



نیکسٹ
جنریشن
ایکویٹی
شہریت کے ماہرین



قبرص

شہریت کا پروگرام

اپنی اگلی نسل کے لئے ایک بہتر مستقبل محفوظ کریں۔

رہائشی
تقاضے
کوئی نہیں



فیملی
سرمایہ کار، میاں/بیوی،
منحصرین 28 سال تک اور
بنیادی درخواست دہندگان کے والدین



بغیر-ویزا
سفر
155 ممالک



شہریت
کا وقت
6 مہینے





قبرص کے بارے میں

2013 میں، قبرص کی حکومت نے غیر ملکی سرمایہ کاری کی حوصلہ افزائی کرنے کے لئے امیگریشن کی پالیسیوں کو تبدیل کیا، جس میں صرف 6 مہینوں میں سرمایہ کاری کے ذریعے قبرص کی شہریت کو حاصل کرنا ممکن ہوا ہے۔

قبرص واحد یورپی ملک ہے جو ثانوی شہریت کا راستہ تیز کرنے کے لئے، یہ ایک انتہائی دلچسپ انتخاب ہے۔ درخواست دہندگان اور ان کے انحصاریوں سے شہریت حاصل کرنے کے لئے قبرص میں رہنے کا تقاضا نہیں کیا جاتا ہے، مطلب یہ کہ آپ اپنے پورے خاندان کو منتقل کرنے یا اپنی اصل قومیت کو چھوڑے بغیر بھی ثانوی پاسپورٹ کے لئے درخواست دے یا اسے وصول کر سکتے ہیں۔

یورپی پاسپورٹ اور مستقل رہائش

- فاسٹ ٹریک منظوری کا عمل؛ 155 سے زائد ممالک
- میں کے لئے 3 ماہ ویزا فری سفر
- یورپ میں تعلیم اور نگہداشت صحت کی دستیابی محفوظ، آرام دہ اور پرسکون اور دباؤ سے پاک ماحول
- رہائش پر کسی جسمانی موجودگی کی ضرورت نہیں
- 28 سال کی عمر تک سرمایہ کار، بیوی اور منحصر بچوں کا احاطہ کرتا ہے
- قبرص دوبری شہریت کو قبول کرتا ہے

تجدید شدہ پروگرام تقاضے

- سرمایہ کاری کی رقم کو 2 ملین یوروز تک کم کر دیا گیا ہے
- مستقل رہائشی کارڈ کو 2 سے 4 ہفتوں کے اندر جاری کر دیا جاتا ہے
- جائیداد کے شعبے میں سرمایہ کاری کی حوصلہ افزائی کرتا ہے
- سرمایہ کار کے والدین درخواست دینے کا حق رکھتے ہیں

مالیاتی فوائد

- 0% وراثت، ویلتھ اور گفٹ ٹیکس
- 0% غیر قبرصیوں کے لئے حصص آمدنی پر
- ونڈوز پینشن پر 0%
- 0% ناقابل منتقلی املاک ٹیکس (2017 سے)
- 12.5% کارپوریٹ ٹیکس، یورپ میں سے کم ترین
- غیر-DOM رہائشی اپنی قبرصی اور غیر-قبرصہ آمدنی کے لئے بہت سے ٹیکسز اور نرخوں میں چھوٹ رکھتے ہیں





مراحل اور طریقہ کار

- 1- درخواست، واجب قانونی عمل اور قانونی طریقہ کار کے لئے NGE کو آپ کے مشیر کے طور پر عمل کرنے دینے کے لئے ریٹینر معاہدہ پر دستخط کریں۔
- 2- ایک قبرص املاک کا دورہ (2-4 دن) کو مکمل کرنے کے لئے قبرص کا سفر کرنے کی تاریخ منتخب کریں۔ NGE بزنس کلاس پروازوں، لگژری رہائش اور جزیرہ پر ٹرانسپورٹ وغیرہ کا بندوبست کرے گا۔ (ہم اپنے کلائنٹس کو اعزازی کی پیشکش کرتے ہیں)۔
- 3- املاک پر نظر ثانی کریں اور ڈویلپرز پر واجب قانونی جانچ کر لیں اور اگر مطمئن ہوں تو €2,000,000 کی کم از کم مالیت کی ایک جائیداد (جائیدادیں) منتخب کریں۔
- 4- ٹیپازٹ ادا کریں اور معاہدہ پر دستخط کریں۔
- 5- املاک کی خریداری منظور شدہ اسکیرو اکاؤنٹ بمع اس کے 100% ریفرنڈ سٹیٹس تفویض دہی کے ساتھ، رقم منتقل کرنے کے ذریعے مکمل کریں (ایک بار آپ جب آبائی ملک میں ہوں تو مکمل کیا جا سکتا ہے)، تاکہ پس منظر سیکیورٹی چیکس کے 3 مہینوں کے بعد سرکاری شہریت کی منظوری یا مسترد کیے جانے پر آپ کا تحفظ کیا جا سکے۔
- 6- مستقل رہائش اور شہریت (M127) کے لئے درخواست اور معاون دستاویزات جمع کرانیں۔
- 7- جائیداد کی خریداری کے 3-4 ہفتوں کے بعد مستقل رہائش جاری کر دی جاتی ہے۔
- 8- 10 ہفتوں کے اندر شہریت کی منظوری۔
- 9- پاسپورٹ مزید 14-16 ہفتوں کے بعد جاری کیا جاتا ہے (PR کارڈ جاری کرنے کے 6 ماہ بعد)۔
- 10- 3 سال کے بعد، آپ کسی بھی املاک کو فروخت کر سکتے ہیں جسے آپ نے خریدا ہو، جب تک کہ آپ جزیرے پر غیر معینہ مدت کے لئے کم از کم €500,000 کی مالیت کی املاک کو برقرار رکھتے ہیں۔

- پہلے 19,500 یورو کو ذاتی آمدنی ٹیکس سے چھوٹ دی جاتی ہے
- دیگر یورپی یونین کی بنیاد پر مارکیٹوں کے لئے بہتر رسائی
- منحصرین (بشمول بہن بھائی، والدین اور بچوں) کو بھی ایک ہی شہریت کی درخواست پر شامل کیا جا سکتا ہے

سرمایہ کاری اختیارات

رنیل اسٹیٹ کی سرمایہ کاری قبرصی شہریت کے پروگرام میں درخواست دینے کے لئے کوالیفائر قابل ہے۔ جب تک حکومت شہریت کی درخواست کی منظوری نہیں دے دیتی ہے اس وقت تک کل سرمایہ کاری کی رقم کو ایک اسکیرو اکاؤنٹ میں رکھا جائے گا

اگر درخواست مسترد کر دی جاتی ہے (انتہائی نادر)، تو ساری سرمایہ کاری واپس کر دی جائے گی۔

سال 1-3

رنیل اسٹیٹ سرمایہ کاری کی خریداری EUR 2,000,000

سال 3 آگے

حقیقی سرمایہ کاری فروخت کی جا سکتی ہے اور املاک میں غیر معینہ طور پر EUR 500,000 رکھنا لازمی ہے۔

افریقہ

انگولا
بوٹسوانا
کیپ ورڈے
کوموروس
جبوتی
مصر
گنی-بساؤ
گیبیا
مڈغاسکر
ملاوی
ماریشس
موریطانیہ
مراکش
موزمبیق
ساؤ ٹوم اور پرنسپے
سیچیلز
صومالیہ
جنوبی افریقہ
سینٹ ہلینا
سوازی لینڈ
تنزانیہ
ٹوگو
یوگنڈا
زیمبیا
زمبابوے

ایشیا

آرمینیا
بحرین
بنگلہ دیش
برونائی
کمبوڈیا
ہانگ کانگ
انڈونیشیا
ایران
اسرائیل
جاپان
اردن
قزاقستان
کرغستان
لاؤس
لبنان
میکائو
ملائیشیا
مالدیپ
نیپال
عمان
فلپائنز
سنگاپور
جنوبی کوریا
سالومون جزائر
تائیوان
تاجکستان
تھائی لینڈ
تیمور لیسٹی
ٹوالو
متحدہ عرب امارات

امریکاس

ارجنٹینا
باہاماس
بیلانز
بولیویا
برازیل
چلی
کولمبیا
کوسٹاریکا
ایکواڈور
ایل سلواڈور
گوئٹے مالا
ہونڈوراس
میکسیکو
نکاراگوا
پاناما
پیراگوئے
پیرو
پوراگوئے
وینزویلا

کیریبین

انٹیگوا اور باربودا
بارباڈوس
ٹومینیکا
جمہوریہ ٹومینیکن
گریناڈا
ہٹی
جمیکا
سینٹ کٹس اور نیوس
سینٹ لوسیا
سینٹ ونسنٹ اور گریناڈائنز
ٹرینیڈاڈ اور ٹوباگو

یورپ

البانیہ
انڈورا
آسٹریا
بیلاروس
بیلجیم
بوسنیا اور ہرزیگووینا
بلغاریہ
کروشیا
جمہوریہ چیک
ڈنمارک
ایسٹونیا
فن لینڈ
فرانس
جارجیا
یونان
جرمنی
ہنگری
آئس لینڈ
آئرلینڈ (جمہوریہ)
اٹلی
کوسوو
لٹویا

لکسمبرگ
لتھوانیا
لیٹویا
مقدونیہ
مالٹا
مالدووا
مناکو
مونتینیگرو
نیدر لینڈز
ناروے
پولینڈ
پرتگال
پولینڈ
سان میرینو
سربیا
اسپین
سلوواکیا
سلوونیا
سویڈن
سویٹزر لینڈ
یوکرین
برطانیہ

اوشیانیا

جزائر کک
فجی
کریٹائی
جزائر مارشل
مائیکرونیشیا
نیوزی لینڈ
پلاؤ
پاپوا نیو گنی
ساموا
جزائر سلومون
ٹونگا
ٹوالو
وانواتو

ای-ویزا

آسٹریلیا
آذربائیجان
بینن
کینیڈا
آئیوری کوسٹ
ایٹوپیا
گبون
انڈیا
کینیا
کویت
میانمار
قطر
روانڈا
سری لنکا
تاجکستان
ترکی