



# سانت كيتس ونيفيس

برنامج المواطنة

تأمين مستقبل أفضل للجيل القادم.

متطلبات الإقامة  
لا توجد



العائلة

المستثمر، زوجته، من يعولهم،  
حتى عُمر الثلاثين والوالدي  
المتقدم الرئيسي



السفر بتأشيرة حرة  
141 دولة



وقت المواطنة  
3 أشهر





## حول سانت كيتس ونيفيس:

سانت كيتس ونيفيس هي دولة تقع على جزيرة في جزر الهند الغربية وهي أصغر دولة ذات سيادة في نصف الكرة الغربي. تتبع الدولة مملكة الكومنولث، تحت حكم الملكة إليزابيث الثانية كرئيسة للدولة. تأسس برنامج "المواطنة من خلال الاستثمار في سانت كيتس ونيفيس" في عام 1984، مما يجعله أقدم برنامج من هذا النوع في العالم. ومنذ ذلك الحين، استمرت البلاد في قيادة صناعة المواطنة الاقتصادية، وجعلت منها هدفاً لتمثيل "المعيار البلاتيني" للمواطنة من خلال الاستثمار. واليوم، يعتبر برنامج سانت كيتس ونيفيس كأقدم البرامج وأكثرها نجاحاً وثقةً من نوعه.

## المزايا

### السفر براحة

كمواطن في سانت كيتس ونيفيس، يمكنك الحصول على ميزة السفر بدون تأشيرة إلى 141 دولة، مع إضافة المزيد من البلدان باستمرار إلى القائمة، بما في ذلك جميع البلدان في منطقة شنغن وكذلك الدول الكبرى في أمريكا اللاتينية وأمريكا الشمالية وآسيا. إذا سافرت إلى أي مكان خارج هذه البلدان، فسوف يقوم جواز سفر سانت كيتس ونيفيس بتسهيل وتيسير عملية الحصول على تأشيرة في معظم البلدان.

### تمتع بالاستفادة من فرص العمل الجديدة

يستفيد حاملو جوازات سفر سانت كيتس ونيفيس بنظام ضريبي جذاب: لا توجد ضريبة على أي دخل أجنبي أو ثروة أو هبة أو ميراث أو أرباح رأس مال في حالة عدم الإقامة.

علاوة على ذلك، تشمل الفوائد التجارية معفاة من الضرائب مع كندا والتداول المعفي من الرسوم الجمركية في منطقة البحر الكاريبي بأكملها.

### التقدم العاجل في 60 يوماً في سانت كيتس ونيفيس

تتيح عملية التقديم السريع (AAP) التي وافقت عليها حكومة سانت كيتس ونيفيس في أكتوبر 2016 تسريع تطبيقات برنامج المواطنة من خلال الاستثمار لمدة 60 يوماً. يمكن للتقديم باستخدام عملية التقديم السريع إكمال الطلب في غضون 60 يوماً مع اكتمال بعض التقديمات في وقت مبكر يصل إلى 45 يوماً.

رسوم عملية التقديم السريع (شاملة رسوم العناية الواجبة)

- مقدم الطلب الرئيسي: 25000.00 دولار أمريكي
- تابع < 16 سنة من العمر: 20000.00 دولار أمريكي



إجمالي المساحة  
261 كم 2



عدد السكان  
56,000



اللغة الرسمية  
اللغة الإنجليزية



العاصمة  
باستير



القارة  
الأمريكتان (منطقة  
البحر الكاريبي)







## خيارات الاستثمار

هناك خياران مختلفان للاستثمار، مما يمثل حافزاً لطلبك في برنامج سانت كيتس ونيفيس.

### الخيار 1

المساهمة النقدية في صندوق النمو المستدام (SGF) بالإضافة إلى رسوم المعالجة الحكومية ورسوم العناية الواجبة:

- بالنسبة لمقدم طلب واحد: 150,000 دولار أمريكي غير قابل للاسترداد
- بالنسبة لأسرة مكونة من 4 أفراد: 195,000 دولار أمريكي غير قابلة للاسترداد
- بالنسبة لكل معال إضافي، يتم تطبيق 10,000 دولار أمريكي (غير قابلة للاسترداد).

### الخيار 2

الاستثمار في المشاريع العقارية المعتمدة مسبقاً، والتي يمكن أن تشمل أسهم الفنادق والفلل والشقق الخاصة:

- الحد الأدنى للاستثمار 200,000 دولار أمريكي (يمكن إعادة بيعها بعد 7 سنوات)
- 400,000 دولار أمريكي (يمكن إعادة بيعها بعد 5 سنوات)

## الخطوات والإجراءات

شهر 1-2 يقوم العميل بتوقيع اتفاقية التفويض ويدفع فاتورة العربون الأولى.

يقوم العميل بتجميع الوثائق لتقديم الطلب حتى يكون الملف جاهزاً للتقديم.

دفع 10% من الرسوم الحكومية ورسوم العناية الواجبة وطلب المواطنة.

يدفع العميل فاتورة تقديم الرسوم الاستشارية والقانونية.

شهر 3 تتلقى نيو جينيراشن إكويتي نتائج العناية الواجبة للعميل ويتم إصدار موافقة المواطنة.

يتم دفع الرصيد المتبقي من الرسوم الحكومية مباشرة إلى نيو جينيراشن إكويتي والتي سيتم دفعها للحكومة. سيتم دفع رسوم التبرع بصندوق النمو المستدام مباشرة إلى الحساب المصرفي الحكومي.

في حالة الاستثمار العقاري، يتم دفع الاستثمار مباشرة إلى حساب الضمان الحكومي.

يدفع العميل فاتورة الموافقة الخاصة بالرسوم الاستشارية والقانونية إلى نيو جينيراشن إكويتي.

شهر 4 يتم إصدار شهادة المواطنة الخاصة بحقوق المواطنة، وتحصل نيو جينيراشن إكويتي على جواز سفر العميل.

يمكن الحصول على جواز السفر في مكتب نيو جينيراشن إكويتي أو تسليمه إلى عنوان منزل العميل.

\*يعتمد الوقت المقدر للحصول على موافقة المواطنة على وقت معالجة العناية الواجبة للحكومة وهذا غير مضمون.

## آسيا

بنجلاديش  
كمبوديا  
هونغ كونغ (الصين)  
أندونيسيا  
لاوس  
مكاو (الصين)  
ماليزيا  
جزر المالديف  
نيبال  
الفلبين  
سنغافورة  
كوريا الجنوبية  
سوريلانكا  
تايوان  
تيمور الشرقية

## أوروبا

ألبانيا  
النمسا  
بلجيكا  
البوسنة والهرسك  
بلغاريا  
كرواتيا  
قبرص  
جمهورية التشيك  
الدنمارك  
استونيا  
فنلندا  
فرنسا  
ألمانيا  
جبل طارق  
اليونان  
اليونان  
أيسلندا  
أيرلندا  
إيطاليا  
كوسوفو  
لاتفيا  
ليتوانيا  
لوكسمبورج  
مقدونيا (جمهورية مقدونيا)  
اليوغسلافية)  
مالطا  
الجبل الأسود  
هولندا  
النرويج  
بولندا  
البرتغال  
رومانيا  
الاتحاد الروسي  
سلوفاكيا  
سلوفينيا  
إسبانيا  
السويد  
سويسرا  
أوكرانيا  
المملكة المتحدة

## أفريقيا

بوتسوانا  
جزر الرأس الأخضر  
جزر القمر  
جيبوتي  
غامبيا  
غينيا بيساو  
كينيا  
ليسوتو  
مدغشقر  
مالاوي  
موريتانيا  
موريتشوس  
مايوت  
موزمبيق  
جزيرة ريونيون  
رواندا  
السنغال  
سيشيل  
الصومال  
سانت هيلانة  
تنزانيا  
ليزيب  
تونس  
أوغندا  
زامبيا  
زيمبابوي

## منطقة البحر الكاريبي

أنجيلا  
أنتيغوا وبربودا  
أروبا  
الباهاما  
بربادوس  
بونير. سانت أوستاتيوس  
وسابا  
جزر كايمان  
كوبا  
كوراكو  
دومينيكا  
جمهورية الدومينيكان  
جزر الهند الغربية الفرنسية  
جرينادا  
هايتي  
جامايكا  
مونتسيرات  
القديسة لوسيا  
سانت مارتن  
سانت فنسنت وجزر  
جرينادين  
ترينداد وتوباغو  
جزر تركس وكايكوس  
جزر فيرجن البريطانية

## الأمريكتان

الأرجنتين  
بليز  
برمودا  
بوليفيا  
البرازيل  
تشيلي  
كولومبيا  
كوستاريكا  
الإكوادور  
السلفادور  
جيانا الفرنسية  
جواتيمالا  
جيانا  
هندوراس  
نيكاراجوا  
بناما  
بيرو  
سورينام  
أوروغواي  
فنزويلا

## الشرق الأوسط

أرمينيا  
إيران  
إسرائيل  
الأردن  
لبنان  
تركيا

## أوقيانوسيا

جزر كوك  
فيجي  
بولينيزيا الفرنسية  
كيريباس  
ميكرونيزيا  
نيو كاليدونيا  
نيوي  
جزر بالاو  
ساموا  
جزر سليمان  
تونجا  
توفالو  
فانواتو